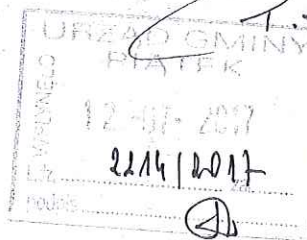




**Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Łęczycy**

PZ.5580.12.2017.PA

Łęczycza, dnia 11 lipca 2017 r.



DECYZJA Nr 2

Na podstawie art. 26 ust.1 pkt 1, art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1204) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe opisanymi w protokóle czynności kontrolno-rozpoznawczych w dniach 27-28.06.2017 r. przeprowadzonych przez:

**kpt. mgr inż. Przemysław Andrysiak – Starszy specjalista ds. kontrolno-rozpoznawczych
KP PSP w Łęczycy**

/stopień, tytuł, imię i nazwisko, stanowisko służbowe, komenda/

Budynek Urzędu Gminy Piątek

ul. Rynek 16, 99-120 Piątek

/nazwa i adres kontrolowanego obiektu/

n a k a z u j e s i ę

Gminie Piątek

ul. Rynek 16, 99-120 Piątek,

Reprezentowanej przez Wójta

wykonanie w ustalonym terminie niżej wymienionego obowiązku:

1. Usunąć elementy wykończenia ścian oraz sufitu panele „PCV”, które są materiałem łatwo zapalnym, a jego produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne. Panele zlokalizowane są na drogach komunikacji ogólnej poziomych oraz pionowych, służących celom ewakuacji pierwszej oraz drugiej kondygnacji budynku.

Termin wykonania: 30 listopada 2018 r.

Podstawa prawna:

§ 15 ust. 1 pkt 3, § 15 ust. 2, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 1409, poz. 719) oraz § 258 ust. 1, ust. 2, § 262 ust. 1, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422).

2. Wydzielić pożarowo pomieszczenie magazynu oleju opałowego w budynku Urzędu Gminy w Piątku przy ul. Rynek 16 poprzez zamontowanie drzwi przeciwpożarowych EI 60 oraz uszczelnienie przepustów instalacyjnych do klasy odporności ogniowej ścian EI 120 i stopu REI 120.

Termin wykonania: 30 listopada 2018 r.

Podstawa prawna:

§ 220 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1422) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 poz. 736)

3. Wydzielić pożarowo pomieszczenie kotłowni w budynku Urzędu Gminy w Piątku przy ul. Rynek 16 poprzez zamontowanie drzwi przeciwpożarowych EI 30 oraz uszczelnienie przepustów instalacyjnych do klasy odporności ogniowej ścian EI 60 i stopu REI 60.

Termin wykonania: 30 listopada 2018 r.

Podstawa prawna:

§ 220 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1422) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 poz. 736)

Uzasadnienie

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu lub terenu zobowiązany jest na podstawie art. 3 art. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 r., poz. 736) zabezpieczyć użytkowane środowisko, budynek, obiekt lub teren przed zagrożeniem pożarowym i ponosi odpowiedzialność za naruszenia przepisów przeciwpożarowych wydanych na podstawie wymienionej ustawy.

W dniach 27-28.06.2017 r. kpt. Przemysław Andrysiak starszy specjalista Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Łęczycy przeprowadził czynności kontrolno – rozpoznawcze z zakresu przestrzegania przepisów przeciwpożarowych w budynku Urzędu Gminy Piątek zlokalizowanego pod adresem Piątek ul. Rynek 16, 99-120 Piątek. Kontrola wykazała niezgodność z przepisami prawa, które mają wpływ na zachowanie bezpieczeństwa pożarowego w w/w obiekcie. Właścicielem obiektu jest Gmina Piątek, reprezentowana przez Wójta, na którym jako zarządcy spoczywają obowiązki z zakresu przestrzegania przepisów przeciwpożarowych. Obiekt został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, posiada dwie kondygnacje nadziemne, kubatura jego wynosi 4560 m³, powierzchnia użytkowa 715 m², wysokość 10,41 m zaliczony do grupy wysokości „N”.

Ad.1)

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono na drogach komunikacji ogólnej poziomych oraz pionowych, służących celom ewakuacji występowanie na ścianach oraz suficie elementów wykończenia z paneli PCV. Występowanie paneli PCV stwierdzono na pierwszej oraz drugiej kondygnacji. Zastosowany wyrób jest łatwo zapalny a jego produkty spalania są bardzo toksyczne. Obowiązujące przepisy zabraniają stosowania na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Elementy te powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych.

Brak zapewnienia odpowiednich warunków ewakuacji w obiekcie Urzędu Gmina Piątek, zlokalizowanego Piątek ul. Rynek 16, 99-120 Piątek, poprzez stosowanie na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, uniemożliwia szybkie i bezpieczne opuszczenie strefy zagrożonej lub objętej pożarem przez osoby przebywające w obiekcie. Nieprawidłowe warunki ewakuacji to jeden z czynników, który zasadniczo wpływa na wzrost liczby ofiar pożarów w budynkach.

Ad.2)

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono, że pomieszczenie magazynu oleju opałowego w budynku Urzędu Gminy w Piątku przy ul. Rynek16 nie zostało wydzielone pożarowo od pozostałych pomieszczeń. Istniejące warunki powodują naruszenie przepisów zawartych w § 220 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1422) a mianowicie ściany wewnętrzne i stropy wydzielające magazyn oleju opałowego powinny mieć klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż: ściany wewnętrzne – EI 120, strop – REI 120, drzwi lub inne zamknięcie – EI 60. Brak wydzielenia magazynu oleju opałowego w budynku Urzędu Gminy w Piątku od pozostałych pomieszczeń drzwiami lub innym zamknięciem o wymagalnej klasie odporności pożarowej oraz uszczelnienie przepustów instalacyjnych do wymaganej klasy odporności ogniowej ścian i stropu narusza warunki bezpieczeństwa pożarowego obiektu i w znaczny sposób zwiększa zagrożenie pożarowe. Sprzyja to rozprzestrzenianiu się pożaru, co w konsekwencji może prowadzić do rozwoju pożaru i dużych strat.

Właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany, na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 736) przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno – budowlanych, instalacyjnych i technologicznych. Zamontowanie drzwi lub innych zamknięć o klasie odporności pożarowej EI 60 oraz uszczelnienie przepustów instalacyjnych do wymaganej klasy odporności ogniowej ścian EI 120 i stropu REI 120 ma na celu poprawę bezpieczeństwa pożarowego przebywających w nim osób oraz obiektu.

Ad.3)

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono, że pomieszczenie kotłowni w budynku Urzędu Gminy w Piątek przy ul. Rynek 16 nie zostało wydzielone pożarowo od pozostałych pomieszczeń. W budynku Urzędu Gminy Piątek znajduje się kotłownia z kotłem na olej opałowy Viessmann Vitoplex 200 o mocy 90 kW. Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię, a także zamknięcia otworów w tych elementach, powinny mieć klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż: ściany wewnętrzne – EI 60, strop – REI 60, drzwi lub inne zamknięcie – EI 30. Istniejące warunki naruszają przepisy § 220 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1422). Brak wydzielenia kotłowni w budynku Urzędu Gminy Piątek przy ul. Rynek 16 od pozostałych pomieszczeń drzwiami lub innym zamknięciem o wymaganej klasie odporności pożarowej oraz uszczelnienie przepustów instalacyjnych do wymaganej klasy odporności ogniowej ścian i stropu narusza warunki bezpieczeństwa pożarowego obiektu i w znaczny sposób zwiększa zagrożenie pożarowe obiektu. Sprzyja to rozprzestrzenianiu się pożaru, co w konsekwencji może prowadzić do rozwoju pożaru i dużych strat.

Właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany, na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 r. poz. 736), przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno – budowlanych, instalacyjnych i technologicznych. Zamontowanie drzwi lub innych zamknięć o klasie odporności pożarowej EI 30 oraz uszczelnienie przepustów instalacyjnych do wymaganej klasy odporności ogniowej ścian EI 60 i stropu REI 60 ma na celu poprawę bezpieczeństwa pożarowego obiektu.

Realizacja obowiązków określonych w niniejszej decyzji spowoduje poprawę bezpieczeństwa pożarowego obiektu oraz jego dostosowanie do aktualnie obowiązującego stanu prawnego.

Biorąc pod uwagę powyższe nakazuję jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi ul. Wólczańska 111/113 za pośrednictwem Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Łęczycy ul. Lotnicza 21E, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Piątek
Ul. Rynek 16
99-120 Piątek
2. A/a
2/PA



KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

st. kpt. mgr *Mikołajczyk*
Zastępca Komendanta Powiatowego